



Vacanze al Mare

Toscana - Elba ...e d'Intorni

Case, Appartamenti, Residence, B&B

...Le Tue Vacanze in tutta libertà



Servizi di Informazioni Turistiche per le tue Vacanze, con prenotazioni dirette con la Struttura.... Scopri la tua Vacanza Ideale in tutta libertà !
Potrai beneficiare di migliori informazioni, più affidabilità e prezzi più competitivi, per una vacanza indimenticabile senza cattive Sorprese..!

Home: www.levacanzeitaliane.info



Portoferraio (LI) Porto Sole Rooms / B&B Isola d'Elba

È un B&B al secondo piano di una palazzina d'epoca a Portoferraio, vicino alla piazza principale. Abbiamo amato questa casa e la sua posizione dal primo istante perché è un respiro di bellezza fra cielo e mare. Il risultato sono camere ampie e luminose dal taglio sartoriale, ciascuna affacciata su un panorama che incanta occhi e anima, e spazi comuni che seppur moderati nelle dimensioni consentono di vivere momenti di quotidianità nel lusso contemporaneo di un'accoglienza familiare. SERVIZI: Le camere hanno identica vista mare e bagno privato, Clima, Prima colazione inclusa, Wi-fi gratuito, Tv multimediale, Pulizia quotidiana e cambio biancheria, Teli mare gratuiti su richiesta...

www.elbaportosole.com

info@elbaportosole.com

Cod. 1922L



Es ist ein B&B im zweiten Stock eines historischen Gebäudes in Portoferaio, in der Nähe des Hauptplatzes. Wir haben dieses Haus und seine Lage vom ersten Moment an geliebt, weil es ein Hauch von Schönheit zwischen Himmel und Meer ist. Das Ergebnis sind große und helle Zimmer mit maßgeschneidertem Schnitt, von denen jedes eine Landschaft überblickt, die Augen und Seele verzaubert, und Gemeinschaftsräume, die trotz ihrer moderaten Größe es Ihnen ermöglichen, Momente des Alltags im zeitgenössischen Luxus eines Familienempfangs zu erleben. LEISTUNGEN: Die Zimmer haben den gleichen Meerblick und ein eigenes Bad, Klima, Frühstück inklusive, kostenloses WLAN, Multimedia-TV, tägliche Reinigung und Wäschewechsel, kostenlose Strandtücher auf Anfrage ...



* Castiglione della Pescaia Casa Vacanze

ancoravacanze@gmail.com

3387690671 Cod. 153K

Affittasi abitazione con resede e giardino panoramico, ingresso indipendente e posto auto privato. Disponibilità tutto l'anno. Affitto minimo una settimana e massimo quattro settimane, da sabato a sabato. Ampio soggiorno con divano letto matrimoniale, angolo cottura con cucina attrezzata e zona pranzo, tre camere matrimoniali di cui una con letto alla francese e una con possibilità di 2 letti singoli. Bagno con box doccia. Dal salotto si accede al resede/giardino ...



Haus zu vermieten mit Innenhof und Panoramagarten, separatem Eingang und privatem Parkplatz. Verfügbarkeit das ganze Jahr über. Mindestmietdauer eine Woche und maximal vier Wochen, von Samstag bis Samstag. Großes Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Küchenzeile mit ausgestatteter Küche und Essbereich, drei Doppelzimmer, eines mit französischem Bett und eines mit der Möglichkeit von 2 Einzelbetten. Badezimmer mit Duschkabine. Das Wohnzimmer führt zum Hof/Garten

* Capoliveri (LI)

Casale Fonte di Rose

Isola d'Elba

Cod. 3022J



Il Casale dispone di 8 graziosi appartamenti, l'uno diverso dall'altro, confortevoli e ben arredati inseriti armonicamente nell'ambiente naturale. Dispongono di terrazza esterna arredata, veranda in legno, giardino privato con sdraio, barbecue ed entrata indipendente. Gli ospiti hanno inoltre a disposizione piscina attrezzata, posto auto ombreggiato e coperto all'interno del Casale, connessione Internet Wi-Fi, lavatrice a gettoni, campo da tennis/football, parco giochi recintato con ping-pong, colazione a buffet (su prenotazione), centro olistico per trattamenti benessere (su prenotazione).

www.fontedirose.it

info@fontedirose.it



Die Residenz verfügt über 8 schöne Appartements, jedes unterschiedlich, komfortabel und gut eingerichtet, harmonisch in die natürliche Umgebung eingefügt. Sie verfügen über eine möblierte Außenterrasse, eine Holzveranda, einen privaten Garten mit Liegestühlen, einen Grill und einen separaten Eingang. Den Gästen stehen auch ein ausgestatteter Swimmingpool, ein schattiger und überdachter Parkplatz im Bauernhaus, WLAN-Internetanschluss, eine Münzwäschemaschine, ein Tennis-/Fußballplatz, ein eingezäunter Spielplatz mit Tischtennisplatte und ein Frühstücksbuffet (nach Reservierung) zur Verfügung., ganzheitliches Zentrum für



* Bolgheri (LI) La Mimosa / Camere e Appart. Toscana

Cod. 2123B

L'affittacamere la Mimosa, Appartamenti per Vacanze a Bolgheri con Piscina, sarà il vostro punto di appoggio, avrete tutte le necessità e potrete contare sulla nostra presenza per ogni esigenza. Abbiamo voluto creare tutto Noi e garantire la massima pulizia. Sono requisiti fondamentali, che noi stessi vorremmo trovare quando andiamo in vacanza. Una struttura nata per accogliere i propri clienti ma che permette di vivere il nostro territorio quotidianamente. La mimosa è una struttura semplice, camere confortevoli con bagno privato, angolo cottura, biancheria e TV. All'esterno un grande giardino privato con gazebo barbecue, posto auto e piscina.

www.mimosabolgheri.com

info@mimosabolgheri.com



Der Vermieter von La Mimosa, Holiday Apartments in Bolgheri with Swimming Pool, wird Ihr Ansprechpartner sein, Sie werden alle Bedürfnisse haben und Sie können sich auf unsere Anwesenheit für jeden Bedarf verlassen. Wir wollten alles selbst gestalten und auf maximale Sauberkeit achten. Das sind Grundvoraussetzungen, die wir selbst im Urlaub vorfinden möchten. Eine Struktur, die geschaffen wurde, um ihre Kunden willkommen zu heißen, die es Ihnen jedoch ermöglicht, unser Territorium täglich zu erleben. Die Mimose ist eine einfache Struktur, komfortable Zimmer mit eigenem Bad, Kochnische, Bettwäsche und TV. Draußen ein großer privater Garten mit Grillpavillon, Parkplatz und Swimmingpool.

Procchio (LI)**La Casa degli Ulivi B&B**

(Tel. +39 380 3511133)

Is. d'Elba

Cod. 0824A



Il B&B La Casa degli Ulivi è una bella villa di campagna immersa nel verde e nella tranquillità con una splendida vista sulle colline che ospitano i graziosi borghi di San Piero e Sant'Ilario, sul Monte Perone e sulla vetta del Monte Capanne (1019 mt), la montagna più alta dell'Elba. Il B&B si trova in una posizione strategica: in pochi minuti potrete raggiungere le rinomate spiagge di Procchio, Spartia, La Paolina e Marina di Campo, tutte di sabbia chiara e fine con un fondale basso e degradante adatto a tutte le età. La struttura ha un parcheggio privato e tutte le camere dotate di un ingresso indipendente sono arredate in stile moderno, sobrio e funzionale ed offrono, Tv sat, asciugacapelli, clima, riscaldamento, frigorifero, Wi-fi e bagno privato con set cortesia.

www.elbacasadegliulivi.itinfo@elbacasadegliulivi.it

Das B&B La Casa degli Ulivi ist eine wunderschöne Landvilla, umgeben von Grün und Ruhe mit herrlichem Blick auf die Hügel, die die hübschen Dörfer San Piero und Sant'Ilario beherbergen, auf dem Monte Perone und auf dem Gipfel des Monte Capanne (1019 mt), der höchste Berg auf Elba. Das B&B befindet sich in einer strategischen Lage: In wenigen Minuten erreichen Sie die berühmten Strände von Procchio, Spartia, La Paolina und Marina di Campo, alle mit hellem, feinem Sand und flachem, abfallendem Meeresboden, der für alle Altersgruppen geeignet ist. Die Struktur verfügt über einen privaten Parkplatz und alle Zimmer mit eigenem Eingang sind in einem modernen, schlichten und funktionalen Stil eingerichtet und verfügen über Sat-TV, Haartrockner, Klimaanlage, Heizung, Minibar, WLAN und ein eigenes Bad mit Pflegeprodukten.

*** Castiglione della Pescaia****Casa Vacanze**ancoravacanze@gmail.com

3387690671

Cod. 153K

Affittasi abitazione con resede e giardino panoramico, ingresso indipendente e posto auto privato. Disponibilità tutto l'anno. Affitto minimo una settimana e massimo quattro settimane, da sabato a sabato. Ampio soggiorno con divano letto matrimoniale, angolo cottura con cucina attrezzata e zona pranzo, tre camere matrimoniali di cui una con letto alla francese e una con possibilità di 2 letti singoli. Bagno con box doccia. Dal salotto si accede al resede/giardino con



tavolo, sedie, sdraio e tenda per poter pranzare o cenare all'aperto, prendere il sole o guardare le stelle. La casa si trova in un complesso residenziale alle spalle del castello di Castiglione, il centro del paese è facilmente raggiungibile a piedi attraversando il borgo medioevale.

Haus zu vermieten mit Innenhof und Panoramagarten, separatem Eingang und privatem Parkplatz. Ganzjährige Verfügbarkeit. Mindestmietdauer eine Woche und maximal vier Wochen, jeweils von Samstag bis Samstag. Großes Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Kochnische mit ausgestatteter Küche und Essbereich, drei Doppelzimmer, eines mit französischem Bett und eines mit der Möglichkeit von 2 Einzelbetten. Badezimmer mit Duschkabine. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Innenhof/Garten mit Tisch, Stühlen, Liegestühlen und Markise, wo Sie im Freien zu Mittag oder zu Abend essen, sich sonnen oder die Sterne betrachten können. Das Haus liegt in einer Wohnanlage hinter der Burg Castiglione, das Stadtzentrum ist durch das mittelalterliche Dorf bequem zu Fuß zu erreichen.

*** Venturina T. Resid. la Casaccia tel. 0565 846445 www.lacasaccia.li.it**

Enrico

Cod. 192A

Il residence La Casaccia antico podere risalente al 1700 vero brand Toscano per stile e storia è il luogo ideale per trascorrere una vacanza in relax, unico nel suo genere, vicinissimo al mare raggiungibile semplicemente in Bike, gode del paesaggio tipico della campagna maremmana. Dal 2003 anno nel quale i fratelli Bernardini aprirono la struttura di famiglia, La Casaccia, è punto di riferimento per famiglie che desiderano abbinare la tranquillità dei colori della vegetaz



toscana con l'enebriante profumo del mare. Composta da appartamenti di varie dimensioni ubicati su due livelli, primo piano e piano terra, si estende su un ettaro di giardino e questo permette ai bambini di avere molto spazio per giocare ed a gli adulti di riposare e rilassarsi. Oltre a gli appartamenti, La Casaccia offre la piscina posizionata in modo da poter far mantenere ad i suoi ospiti privacy. Il bar-enoteca è punto di ritrovo e di socializzazione, aperto tutto il giorno offre anche la possibilità su richiesta di fare colazione a buffet con i prodotti tipici toscani. Ogni settimana Lo staff da la possibilità ad i suoi ospiti di partecipare alla serata degustazione con la presentazione dei migliori vini locali. Vicinissimi alle terme organizziamo pacchetti relax.

*** Fetovaia - Elba Appart. Costa del Sole** www.appartamenticostadelsole.com

347 3162292 Cod. 010B



Gli appartamenti si trovano nella baia di Fetovaia, una delle spiagge bianche più famose dell'Isola d'Elba. Sono in posizione strategica in relazione sia alla strada che alla spiaggia, raggiungibile a piedi. Gli ospiti saranno conquistati dalla vista panoramica sulla spiaggia e sul golfo di Fetovaia, che si può godere dalle attrezzate terrazze degli appartamenti. Fra le comodità degli appartamenti ci sono: posto auto coperto esclusivo, wi-fi, aria condizionata, Tv



sat, uso di lavandaia e doccia esterna. Spiaggia, stabilimenti ed esercizi vari distano circa 150m. L'appartamento ELISA, può ospitare fino a 4 persone ed è composto da 2 camere da letto, bagno con doccia e cucina attrezzata. L'appartamento LIANORA può ospitare fino a 5 persone ed è composto da 3 camere, bagno con doccia e cucina attrezzata. La spiaggia di Fetovaia è fra le più suggestive e immortale spiagge dell'isola per il fondale, la posizione riparata, la trasparenza dell'acqua e i contrasti di colore tra il mare zaffiro e turchese ...



Die Apartments befinden sich in der Bucht von Fetovaia, einem der berühmtesten weißen Strände der Insel Elba. Sie befinden sich in einer strategischen Position in Bezug auf die Straße und den Strand und sind zu Fuß erreichbar. Die Gäste werden vom Panoramablick auf den Strand und den Golf von Fetovaia erobert, den Sie von den ausgestatteten Terrassen der Apartments aus genießen können. Zu den Annehmlichkeiten der Apartments gehören: exklusiver überdachter Parkplatz, WLAN, Klimaanlage, Sat-TV, Nutzung von Mietwäsche und Außenwaschmaschine. Strand, Einrichtungen und verschiedene Übungen sind ca. 150m entfernt. Das ELISA-Apartment bietet Platz für bis zu 4 Personen und besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Dusche und einer ausgestatteten Küche. Das LIANORA Apartment bietet Platz für bis zu 5 Personen und besteht aus 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Dusche und einer ausgestatteten Küche. Der Strand von Fetovaia ist aufgrund seines Meeresbodens, seiner geschützten Lage, der Transparenz des Wassers und der Farbkontraste zwischen Saphir- und Türkismeer einer der eindrucksvollsten und unsterblichsten Strände...



*** Secchetto - Elba Appart. Brezza di Mare** www.appartamenticostadelsole.com

347 3162292 Cod. 010B

Gli appartamenti, finemente ristrutturati con arredi di qualità, si trovano in un piccolo e tranquillo complesso abitativo, a soli 30 m dalla spiaggia. Sono forniti di tutti i comfort come posto auto riservato, lavastoviglie, lavatrice, wi-fi, tv sat, aria condizionata, zanzarie. L'appartamento Stella Marina si trova al primo piano e può ospitare comodamente 6 persone. È composto da 3 camere da letto, doppi servizi con doccia, cucina soggiorno ed è caratterizzato



da una bella terrazza panoramica attrezzata. L'appartamento Anemone di Mare si trova a pian terreno e può ospitare fino a 6 persone. È composto da cucina, soggiorno con divano letto, 2 camere, doppi servizi con doccia, rispostiglio-lavandaia ed è caratterizzato da un'ampia veranda attrezzata con vista mare. La spiaggia si caratterizza per la sua tranquillità e risulta particolarmente perfetta per i nuclei familiari. Grazie alla facile accessibilità, all'arenile di sabbia e considerando i servizi presenti, la spiaggia è adatta anche ai bambini.



Die mit hochwertigen Möbeln restaurierten Apartments befinden sich in einer kleinen und ruhigen Wohnanlage, nur 30 m vom Strand entfernt. Sie sind mit allem Komfort wie reservierten Parkplatz, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wi-Fi, Sat-TV, Klimaanlage, Moskitonetzen ausgestattet. Das Stella Marina Apartment befindet sich im ersten Stock und bietet bequem Platz für 6 Personen. Es besteht aus 3 Schlafzimmern, zwei Bädern mit Dusche, Küche, Wohnzimmer und verfügt über eine schön ausgestattete Panoramaterrasse. Das Apartment Anemone di Mare befindet sich im Erdgeschoss und bietet Platz für bis zu 6 Personen. Es besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer mit Schlafsofa, 2 Schlafzimmern, zwei Bädern mit Dusche, Waschküche und einer großen Veranda mit Meerblick. Der Strand zeichnet sich durch seine Ruhe aus und ist besonders für Familien geeignet. Dank der einfachen Erreichbarkeit, des Sandstrand und der angebotenen Dienstleistungen ist der Strand auch für Kinder geeig...



*** San Vincenzo (LI) Appartam.** tel. 329 8411563 debdainelli@gmail.com

Deborah Cod. 171P

Recentemente ristrutturato. In un ambiente esclusivo, nella zona residenziale denominata "Euroturist", con accesso diretto alla spiaggia, proponiamo un bel appartamento in affitto. L'appartamento è composto da un confortevole soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia, una terrazza attrezzata con tenda a copertura totale, cantina, parcheggio privato. L'appartamento è completamente arredato e attrezzato con tutti gli accessori. Aria cond.



in tutte le stanze, Elettrodomestici nuovi. Lavastoviglie Rex, lavatrice Indesit, tv satellitare. Frigo Ariston con congelatore. Vetri antisfondamento. L'appartamento è situato in una delle zone più prestigiose di San Vincenzo, all'inizio del parco di Rimigliano, con accesso privato al mare. Il complesso residenziale è circondato dal verde, con un parco comune con zona relax. La zona residenziale Euroturist è situata a circa 2 km a sud di San Vincenzo, ben collegato al centro di San Vincenzo, attraverso la "Strada della Principessa" munito di pista ciclabile. Il centro del paese è facilmente raggiungibile in 5 minuti in bicicletta. Nel periodo estivo è attivo servizio di navetta serale per il collegamento con il centro paese. San Vincenzo si trova nel cuore della "Riviera degli Etruschi", a pochi chilometri da molte belle località toscane come Baratti, Populonia, Castagneto Carducci, Bolgheri, Campiglia Marittima, Suvereto. Dal porto di San Vincenzo è disponibile durante il periodo estivo un servizio quotidiano di collegamento con isole dell'arcipelago toscano (isola d'Elba, Capraia, Giglio, Corsica).

Kürzlich renoviert. In einer exklusiven Umgebung, in der Wohngegend "Euroturist", mit direktem Zugang zum Strand, bieten wir eine schöne Wohnung zu vermieten. Die Wohnung besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmern, Bad mit Dusche, einer mit Vollzelt ausgestatteten Terrasse, Keller, privatem Parkplatz. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit allem Zubehör ausgestattet. Klimaanlage in allen Zimmern, neue Geräte. Rex Geschirrspüler, Indesit Waschmaschine, Sat-TV. Ariston Kühlenschrank mit Gefrierfach. Bruchsicheres Glas. Die Wohnung befindet sich in einer der angesehensten Gegenden von San Vincenzo, am Anfang des Rimigliano-Parks, mit privatem Zugang zum Meer. Die Wohnanlage ist von viel Grün umgeben und verfügt über einen gemeinsamen Park mit Ruhebereich. Das Wohngebiet Euroturist liegt etwa 2 km südlich von San Vincenzo und ist über die mit einem Radweg ausgestattete "Strada della Principessa" gut mit dem Zentrum von San Vincenzo verbunden. Das Stadtzentrum erreichen Sie bequem mit dem Fahrrad in 5 Minuten. Im Sommer gibt es einen abendlichen Shuttleservice, der Sie in die Innenstadt bringt. San Vincenzo liegt im Herzen der "Riviera der Etrusker", nur wenige Kilometer von vielen schönen toskanischen Städten wie Baratti, Populonia, Castagneto Carducci, Bolgheri, Campiglia Marittima und Suvereto entfernt. Vom Hafen von San Vincenzo aus besteht im Sommer eine tägliche Verbindung zu den Inseln des toskanischen Archipels (Elba, Capraia, Giglio, Korsika).



* Mazzanta (LI) Casa Vacanze tel. 338 2421591 www.maredeglietruschi.it

Siete benvenuti in un delizioso tri-locale piano terra con giardino completamente recintato, esclusivo e posto auto privato esterno. La casa si trova a 250 metri dalle spiagge di sabbia bianca Naturale e fine. I vostri animali sono i benvenuti. Le spiagge sono libere oppure con ombrelloni a pagamento. In casa sono benvenuti tutti gli animali. La spiaggia per animali è Libera a 600 metri da casa, sulla spiaggia apposita sono ammessi tutti i cani. Il mare è pulito e



poco profondo, a lento digrado, adatto a tutta la famiglia. Tra la casa e le spiagge c'è una fresca pineta adatta a correre, pedalare, mangiare, giocare e riposare in completa libertà. La pineta è un parco di riserva naturalistica della Maremma Settentrionale della Toscana. Le spiagge bianche sono 7 km più a nord. La casa è completamente attrezzata per max 6 adulti + 1 neonato. Sono a disposizione: Tv, microonde, frigo con congelatore, lavatrice, attrezzatura per pulizie, barbecue, gazebo in giardino a sud...

Daniel

Cod. 159A



* Follonica (GR) B&B Viale Italia 22 tel. 339 6819997 www.vialeitalia22.it

Nell'incantevole golfo di Follonica, luogo tra i più affascinanti della maremma, si trova il B&B Viale Italia 22. La villa di famiglia, costruita negli anni cinquanta sul lungomare, è stata completamente ristrutturata cercando di armonizzare le comodità di oggi con l'atmosfera del passato. Le camere complete di ampio balcone panoramico (tre affacciano sul mare e tre sul giardino padronale) televisione, wifi, cassaforte, aria condizionata e bagno indipendente in ogni

Margherita Cod. 128S



stanza garantiscono un soggiorno di totale relax. La sensibilità alle tradizioni ed alla qualità della vita ha caratterizzato ogni scelta nella realizzazione del nostro B&B. La colazione è servita in piatti e bicchieri Vipot (100% naturali in lolla di riso) e i prodotti sono esclusivamente di stagione e del territorio. Gli appartamenti, (Attico) completamente ristrutturati sono situati nel centro storico di Follonica a 200 metri dal mare. Biancheria: un cambio a settimana.



* Follonica Parco della Sterpaia 338 7078837 fabrizio.pargoli@yahoo.it

Parco della Sterpaia zona Perelli, affittasi anche a settimana, appartamento di circa 78 mq. in tipico casolare toscano, 3 posti letto piano terra, con posto auto coperto e giardino esclusivo. I prezzi si intendono a Settimana, tutto incluso, escluso pulizie finali. L'Appartamento viene consegnato pulito ed in perfetto stato di manutenzione, accessoriato di TV, Lavatrice, Zanzariere, giardino con tavolo e barbecue. Arrivo dalle 15 alle 16, partenza entro ore 11.

Fabrizio Cod. 183R



* Castiglioncello Casa al Mare tel. 349 1856195 annarighini44@gmail.com

Affittasi porzione di villetta con giardino, cucinotto, sala, terrazza, ingresso, camera matrimoniale, cameretta on 2 letti e bagno con doccia e lavatrice. Situata a 300mt dal mare dalla pineta e dal centro del paese, vicinissima alla stazione in zona tranquilla. Mese di Settembre € 400 settimana.

Anna Cod. 114P



Mietteil der Villa mit Garten, Küchenzeile, Wohnzimmer, Terrasse, Eingang, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit 2 Betten und Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine. Das Hotel liegt 300 m vom Meer, dem Kiefernwald und dem Stadtzentrum entfernt, ganz in der Nähe des Bahnhofs in einer ruhigen Gegend. September 400 € Woche.



* Follonica Perelli Golfo di Follonica 338 7078837 fabrizio.pargoli@yahoo.it

Parco della Sterpaia zona Perelli, affittasi anche a settimana, appartamento di circa 78 mq. in tipico casolare toscano, 4 posti letto piano 1°, con posto auto coperto e giardino esclusivo. I prezzi si intendono a Settimana, tutto incluso, escluso pulizie finali. L'Appartamento viene consegnato pulito ed in perfetto stato di manutenzione, accessoriato di TV, Lavatrice, Zanzariere, giardino con tavolo e barbecue. Arrivo dalle 15 alle 16, partenza entro ore 11.

Fabrizio Cod. 183R



* Capoliveri - Elba (LI)

Residence Augusto

www.residenceaugusto.it

349 5840563 Cod. 011B



Trascorrete al Residence Augusto le vostre vacanze all'isola d'Elba, nei nostri graziosi appartamenti sul mare e nella splendida cornice della baia di Morcone. La nostra struttura, circondata da un vasto giardino, dista appena settanta metri dall'omonima spiaggia ed è particolarmente adatta a coppie e famiglie con bambini. Troverete intorno a noi e in spiaggia numerosi servizi per trascorrere la vostra vacanza senza pensieri e all'insegna del divertimento.



A pochi chilometri potrete visitare Capoliveri, borgo ricco di eventi culturali, punto di partenza per escursioni a piedi e in bici, e dalla vivace vita notturna. Allora cosa state aspettando? Visita il nostro sito e prenota il tuo soggiorno indimenticabile all'isola d'Elba. Il Residence Augusto è composto da un edificio con 3 diverse soluzioni abitative ed un villino indipendente adiacente alla struttura più grande. Il vasto giardino che lo circonda lo rende un posto molto tranquillo...



* Follonica (GR)

Villa San Nicola B&B

www.villasannicola.com

320 7014490 * Cod. 011C

Villa San Nicola
Bed & Breakfast

Villa San Nicola si trova a Follonica, nella zona residenziale "Campi Alti" a circa 300 mt. dal mare ed immersa nella tranquilla e verde Maremma. Comodo punto centrale di riferimento per raggiungere le più importanti località turistiche della zona, come Punta Ala, Castiglione della Pescaia, il comprensorio della Val di Cornia, Torre Mozza, Carbonifera, Barati e Populonia. **I servizi includono :** 1° colazione, parcheggio, fornitura biancheria da letto, (cambio settimanale)



e da bagno (cambio ogni 3 gg.), pulizia camera giornaliera, Wifi, TV, ventilatore asoffitto, riscaldamento. **Itinerari:** Minirociera nell'arcipelago toscano, Le Terme di Saturnia, Isola del Giglio, Isola d'Elba, Il Calidario - Terme Etrusche, Centro Carapax (Riserva Tartarughe), Gite a Cavallo / Cavallo Natura, Parco della Maremma. La spiaggia che si sviluppa davanti la cittadina di Follonica è formata da sabbia fine, presenta un fondale che degrada dolcemente, e ci sono tantissimi stabilimenti balneari e bar ma anche molta spiaggia libera.



* Rosignano M.mo

VENTO di MARE Appartam.

lia.ilcardinale@gmail.com

334 2465759 Cod. 112D

L'appartam. con 4 camere da letto, 2 bagni, cucina e soggiorno-pranzo, ha le caratteristiche di una villetta indipendente su 2 livelli, con lavatrice e televisione. A disposizione: giardino con gazebo e attrezzatura per il pranzo, parcheggio interno (se la macchina è piccola). Vicinissimo alla casa ci sono bei bagni con spiagge di sabbia intercalati a spiaggette libere e l'inizio della passeggiata a mare verso Castiglioncello da una parte e verso le spiagge bianche, dall'altra.



Die Wohnung mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche und Wohn-Esszimmer hat die Eigenschaften eines Einfamilienhauses auf 2 Ebenen mit Waschmaschine und Fernseher. Zur Verfügung: Garten mit Pavillon und Ausrüstung zum Mittagessen, Parkplatz (wenn das Auto klein ist). Ganz in der Nähe des Hauses gibt es schöne Bäder mit Sandstränden, die von freien Stränden durchsetzt sind, und der Beginn der Strandpromenade in Richtung Castiglioncello auf der einen und die weißen Strände auf der anderen. info - lia.ilcardinale@gmail.com



* Cecina (LI)

CASA OLIVI Villa

Richiedere via mail info e foto

334 2465759 Cod. 112D

Appena all'interno di Cecina, a 10 minuti dalle spiagge di Forte di Bibbona, Cecina mare o Vada la nostra villetta individuale di 190 mq e 7 locali arriva ad accogliere fino a 12 persone con le 4 camere, i due bagni completi e i 4 posti letto in spazi riservati del soggiorno. La casa ha tre ingressi che possono rendere indipendenti le diverse zone interne, pertanto, si presta bene a ricevere anche più famiglie o gruppi di amici. In dotazione: lavatrice, televisione, forno

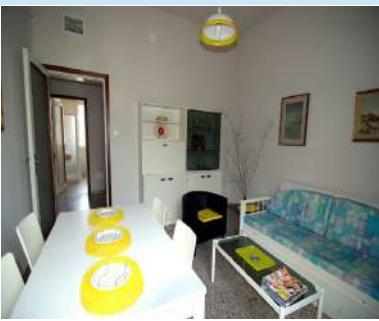


a microonde, zanzariere a tutte le finestre, barbecue e attrezzatura per mangiare e soggiornare all'aperto. Intorno alla casa c'è circa un ettaro di terreno, piantato a olivi e a boschetto. Gli animali sono accolti. info - lia.ilcardinale@gmail.com

In Cecina, nur 10 Minuten von den Stränden von Forte di Bibbona, Cecina Mare oder Vada entfernt, bietet unsere 190 m² große Villa mit 7 Zimmern Platz für bis zu 12 Personen mit 4 Schlafzimmern, zwei Bädern und 4 Plätzen Bett in reservierten Räumen des Wohnzimmers. Das Haus verfügt über drei Eingänge, die die verschiedenen Innenbereiche unabhängig machen können. Daher bietet es sich an, noch mehr Familien oder Gruppen von Freunden zu empfangen. Inklusive: Waschmaschine, Fernseher, Mikrowelle, Moskitonetze an allen Fenstern, Grill und Ausrüstung zum Essen und Verweilen im Freien. Um das Haus herum gibt es ungefähr einen Hektar Land, das mit Olivenbäumen und einem kleinen Wald bepflanzt ist. Die Tiere sind willkommen. info - lia.ilcardinale@gmail.com

*Rosignano M.mo Alba e Tramonto Appartam.

Richiedere via mail info e foto Cod. 112D



Due appartamenti contigui in casa per vacanza ristrutturata, impianti, servizi e arredamento nuovi, cucina abitabile, camera con 4 posti letto + camera con 3 posti letto, soggiorno con altri 2 posti letto e due bagni. Cucina separata con soggiorno usabile, secondo necessità, come tale o come camera da letto matrimoniale del tutto riservata. Adatto per dormire in 7-9 persone. Nel secondo appartamento c'è una camera in meno e un solo bagno per 5 persone. Gli Appartam.



godono di grandi verande attrezzate per mangiare all'aperto, di impianto per la ventilazione, di cucina con forno elettrico, frigo con congelatore, televisione. Grandi parcheggi gratuiti sono disponibili accanto alla casa. Dalla casa si può andare al mare con spiaggia di sabbia, a piedi in 7 minuti, così come in pochi minuti si raggiunge la bellissima passeggiata a mare di Castiglioncello e tutti i servizi. Per le spiagge bianche di Vada ci vogliono un paio di minuti di macchina. info - lia.ilcardinale@gmail.com

Zwei nebeneinander liegende Apartments in einem renovierten Ferienhaus, neue Einrichtungen, Service und Einrichtung, Küche, Schlafzimmer mit 4 Betten + Schlafzimmer mit 3 Betten, Wohnzimmer mit 2 weiteren Betten und zwei Badezimmer. Separate Küche mit nutzbarem Wohnzimmer, je nach Bedarf, oder als komplett privates Doppelzimmer. Geeignet zum Schlafen in 7-9 Personen. In der zweiten Wohnung gibt es einen Raum weniger und nur ein Badezimmer für 5 Personen. Die Apartments verfügen über große Terrassen, die für Mahlzeiten im Freien, ein Belüftungssystem, eine Küche mit einem Elektroherd, einen Kühlschrank mit Gefrierfach und einen Fernseher ausgestattet sind. Große kostenlose Parkplätze stehen neben dem Haus zur Verfügung. Vom Haus aus können Sie zum Strand mit Sandstrand gehen, in 7 Minuten zu Fuß gehen, und in wenigen Minuten erreichen Sie die wunderschöne Strandpromenade von Castiglioncello und alle Dienstleistungen. Es dauert ein paar Minuten, um zu den weißen Stränden von Vada zu gelangen. info - lia.ilcardinale@gmail.com



* San Vincenzo IL CARDINALE Appartamenti

www.agriturismoilcardinale.it Cod. 112D

In bella casa di vacanza ristrutturata trovate a tre minuti di macchina dal mare, appartamenti indipendenti. I prezzi per l'intera stagione sono bassissimi e per periodi più brevi sono comunque previsti, per più settimane, sconti interessanti. I funzionali appartamenti dispongono di televisione, di zanzariere alle finestre per dormire bene e nel silenzio assoluto e di uso lavatrice. Spazio riservato per pranzo e soggiorno all'aperto. E' disponibile il parcheggio privato



per una o più macchine. Panorama che spazia sul mare dall'Elba a Castiglioncello, sulle isole dell'arcipelago toscano e sulla Corsica, grande giardino interno, giochi per i bambini, solarium, ping pong e barbecues. Si accettano animali. Info - lia.ilcardinale@gmail.com

In einem schönen renovierten Ferienhaus, drei Autominuten vom Meer entfernt, befinden sich unabhängige Apartments. Die Preise für die ganze Saison sind sehr niedrig und für kürzere Zeiträume gibt es interessante Rabatte für mehrere Wochen. Die funktionalen Apartments verfügen über Fernseher, Moskitonetze an den Fenstern, um gut und in absoluter Stille zu schlafen und die Waschmaschine zu nutzen. Reservierter Platz zum Essen und Wohnen im Freien. Private Parkplätze stehen für ein oder mehrere Autos zur Verfügung. Panorama, das über das Meer von Elba bis nach Castiglioncello, auf den Inseln des toskanischen Archipels und auf Korsika fegt, großer Garten, Spiele für Kinder, Solarium, Tischtennis und Grillen. Wir akzeptieren Haustiere. info - lia.ilcardinale@gmail.com



* San Vincenzo (LI)

FABER EST Appartam.

www.faberest.info

Cod. 112D

Appartamenti nuovissimi in casa vacanze a due minuti a piedi dal mare in zona Delfino-Paradisino. Due/tre camere, due bagni. Lavatrice, ventilatori, spazio per pranzo all'aperto (gazebo o veranda), parcheggio per 1 o 2 macchine. 3 minuti da supermercati Coop e Conad. 5 minuti da stazione ferroviaria e centro storico. Animali Ok . Info - lia.ilcardinale@gmail.com



Brandneue Apartments in einem Ferienhaus, zwei Minuten zu Fuß vom Meer entfernt in der Gegend von Delfino-Paradisino. Zwei / drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer. Waschmaschine, Ventilatoren, Platz zum Essen im Freien (Pavillon oder Veranda), Parkplatz für 1 oder 2 Autos. 3 Minuten von Coop und Conad Supermärkten. 5 Minuten vom Bahnhof und der Altstadt entfernt. Haustiere erlaubt. info - lia.ilcardinale@gmail.com



* Scarlino (GR)

Appartam.

tel. 333 5874016

www.borgobouganvilles.it

Sara

Cod. 153D

Nella campagna del Comune medioevale di Scarlino a due passi dal mare, troviamo 10 spaziosi appartamenti con aria condiz., Wi-Fi barbecue, parcheggio interno e una piscina attrezzata di ombrelloni e sdraio, immersi in oltre 1000 mq. di giardino. Ogni appartam. è composto da camera matrim. con la possibilità di aggiungere lettino o culla, bagno con doccia, cucina attrezzata e salotto con divano letto matrim., ripostiglio, porticato o terrazzo coperto.

